

盈科大衍地產發展有限公司
宣佈截至 2016 年 12 月 31 日止財務年度全年業績

香港，2017 年 1 月 16 日

2016 年全年業績財務摘要

(2015 年同期數字載列於括號內)

- 綜合收入：港幣 1.74 億元 (港幣 1.65 億元)
- 綜合營業虧損：港幣 3.57 億元 (港幣 2.80 億元)
- 本公司股東應佔綜合淨虧損：港幣 3.64 億元 (港幣 8,100 萬元)
- 每股基本虧損：港幣 22.96 分 (港幣 5.12 分)
- 無末期股息 (無末期股息)

盈科大衍地產發展有限公司 (「盈大地產」，香港聯交所股份代號：00432) 今日宣佈截至 2016 年 12 月 31 日止年度全年業績。盈大地產是電訊盈科有限公司 (「電訊盈科」，香港聯交所股份代號：00008) 持有大部分股權的附屬公司。

盈大地產及其附屬公司 (統稱「本集團」) 的綜合收入約為港幣 1.74 億元，較 2015 年約港幣 1.65 億元增加約百分之五。

本集團的綜合營業虧損約為港幣 3.57 億元，較 2015 年營業虧損約港幣 2.80 億元增加約百分之二十八。

2016 年本公司股東應佔綜合淨虧損約為港幣 3.64 億元，而 2015 年經 2014 年一項出售附屬公司收入調整後淨虧損約為港幣 8,100 萬元。

2016 年每股基本虧損約為港幣 22.96 分，而去年每股虧損約為港幣 5.12 分。

董事會不建議派發截至 2016 年 12 月 31 日止年度的末期股息。

盈大地產副主席及行政總裁李智康先生表示：「本集團在印尼雅加達的優質甲級辦公大樓已於 2016 年 7 月 31 日平頂，現時正在進行內部裝修工程、樓宇設施及外牆安裝工程。寫字樓樓面大約百分之二十已經獲租戶承租。本集團有信心該大樓將於今年落成。」

「至於日本北海道項目，柏悅酒店及其品牌住宅預計於 2019 年底落成。本集團正致力爭取於 2017 年首季推出住宅項目。」

—完—



Pacific Century
Premium Developments
盈科大衍地產發展

關於盈大地產

盈科大衍地產發展有限公司（「盈大地產」或「本集團」，香港聯交所股份代號：00432）由電訊盈科有限公司（「電訊盈科」，香港聯交所股份代號：00008）持有大部分股權，其主要業務為發展及管理優質物業及基建項目，以及投資頂級物業。

媒體查詢，請聯絡：

蕭偉達

企業通訊

電話：(+852) 2514 3914

電郵：alfred.wt.siu@pcpd.com

投資者查詢，請聯絡：

投資者關係

電話：(+852) 2514 3920

電郵：ir@pcpd.com